



UNIONE DEI COMUNI DEL MONT'ALBO

Via Isalle s.n. – 08029 - SINISCOLA (NU) - ☎ 0784 878648 – 📠 0784 875117 – E mail: unionemontalbo@libero.it

UFFICIO TECNICO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Appalto dei Lavori di “Recupero e ristrutturazione di un edificio da adibire a struttura per anziani e per ciechi nel Comune di Osidda”.

Importo complessivo dell'appalto	€.	303.807,41
Importo a base di gara soggetto a ribasso	€.	295.197,41
Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso).....	€.	8.610,00

CIG 0482764573 -CUP H53B09000160007

ESITO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

In riferimento alla procedura di gara in oggetto si rende noto che hanno fatto pervenire la propria offerta le seguenti imprese:

N.	Impresa	Perc. Ribasso	Prezzo Offerto
1.	Pisano Bruno Costruzioni srl via Fleming n. 13 - 09047 - Selargius - (Ca)	17,356%	243.962,95
2.	A.T.I. Società S.F.M. (Capogruppo) Z. I. Prato Sardo - 08100 - Nuoro Ditta Manni Francesco Angelo (Mandante) Z.I. Prato Sardo - 08100- Nuoro	17,245%	244.290,62
3.	INFRASTRUTTURE S.R.L. - loc. Z.I. Macchiareddu Terza Strada- 09032 - Assemini (Ca)	17,317%	244.078,07
4.	ELETRAIMPIANTI - S.P. 14 n. 82 - 09041 - Dolianova - (Ca)		ESCLUSA
5.	Milia Onorato - Via Nenni snc - 09047 - Selargius - (Ca)	17,121%	244.656,66
6.	Marras Nicolino - De Gasperi n. 3 - 08020 - Galtelli - (Nu)	17,555%	243.375,50
7.	SI.TE.CA. srl - Viale Croce Rossa n. 110 - 90100 - Palermo	17,710%	242.917,95
8.	Nurra Ignazio - Via Diaz 12 - 07011- Bono - (SS)	17,095%	244.733,41
9.	CON.BI. Costruzioni srl - Via Pittalis 33 - 08021- Bitti - (Nu)		ESCLUSA
10.	Pinna Antonio - Via F. G. Monne 6 - 08020 - Irgoli - (Nu)	17,571%	243.328,27
11.	EDILE ORGOSOLO Soc. Coop. - Via S. Caterina snc - 08027 - Orgosolo - (Nu)	17,300%	244.128,26
12.	Peddio Sebastiano Costruzioni SRL - Via E. D' Arborea 14 - 09125 - Cagliari	18,000%	242.061,88
13.	A.T.I. COOP. "Su Casteddu" (Capogruppo) - Via Adelasia n. 30 - 07010 - Burgos (SS) Ditta Alberto Porcu Impianti (Mandante) - Zona Industriale - 08015 - Macomer (Nu)	16,996%	245.025,66
14.	COOP. EDILE ORANI arl - Via G. Dessolis snc - 08026 - Orani - (Nu)	17,300%	244.128,26
15.	Cocco Francesco - Via Cagliari n. 58 - 07010 - Nule - (SS)	17,320%	244.069,22
16.	AGORA' COSTRUZIONI srl - Viale Diaz n. 182 - 09126 - Cagliari	17,586%	243.283,99
17.	SOLUZIONI TECNICHE EDILI AMBIENTALI srl - Piazza E. Melis n. 3 - 08100 - Nuoro	12,465%	258.401,05
18.	M. N. Manifattura Nulese srl - Via Dante, 33 - 07010 - Nule - (SS)	17,410%	243.803,54
19.	C.L.M. srl - Via Botticelli snc - 08028 - Orosei - (Nu)	17,265%	244.231,58
20.	Manca Franco Via San Martino n. 28 - 07033 - Osilo - (SS)	16,879%	245.371,04
21.	EDIL. M.A. di Manca Antonello - Via San Martino n. 34 - 07033 - Osilo - (SS)	17,341%	244.007,23
22.	MAL.GA Costruzioni di Bazzu Mauro Via Manzoni n. 4 - 08020 - Osidda - (Nu)	17,386%	243.874,39
23.	SER.LU. Costruzioni srl - Via Eleonora D' Arborea n.14 - 09125 - Cagliari	16,781%	245.660,33

24.	F.Ili Testone snc - Via Genova n. 8 - 07010 - Benetutti - (SS)	17,187%	244.461,83
25.	Porcu Daniele - Via Aldo Moro n. 4 - 08020 - Irgoli - (Nu)	16,793%	245.624,91
26.	Restauri Fancello - Via Carlo Alberto n. 50 - 09076 - Sedilo - (Or)	17,365%	243.936,38
27.	AR.COS S.R.L. - Via Garibaldi n. 15 - 08020 - Budoni - (Nu)		ESCLUSA
28.	F.Ili Calvisi snc - Via G. Battista Vico 22 - 08021 - Bitti - (Nu)	14,788%	251.543,62
29.	Fele Francesco - G. Pastore n. 7 - 08025 - Oliena - (Nu)	17,135%	244.615,33
30.	Edile Artigiana di Satta G. e Satta Maurizio - Via Dante n. 81 - 08021 - Bitti - (Nu)	19,050%	238.962,30

MOTIVAZIONE DITTE ESCLUSE IN FASE DI GARA

4. ELETTRAIMPIANTI - S.P. 14 n. 82 - 09041 - Dolianova - (Ca)

Esclusa per non aver allegato l'attestato di presa visione degli atti e dei luoghi, come richiesto, dal Bando di gara e precisamente al **punto 19 "Altre Informazioni"**, **lettera Y**

9. CON.BI. Costruzioni srl - Via Pittalis 33 - 08021- Bitti - (Nu)

Esclusa in quanto:

- la cauzione provvisoria è di importo inferiore al minimo previsto dal Bando di gara e precisamente al **punto 8 "Caucione"**, **lettera a**
- per non aver allegato, così come previsto dal D. Lgs. 163/2006, art. **49 "Avvalimento"**, **lettera 2, comma f) originale o copia autentica del contratto** *in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;*

27. AR.COS S.R.L. - Via Garibaldi n. 15 - 08020 - Budoni - (Nu)

Esclusa per non aver presentato, così come previsto nel Bando e Disciplinare di gara, **"Busta B - Offerta Economica"**, **lettera a**, la **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, *contenente l'indicazione del prezzo globale inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara, formulata preferibilmente sul modello "Allegato 5".*

A seguito delle esclusioni le offerte valide sono risultate **n. 27**

Offerte escluse per effetto del così detto taglio delle ali **n. 6**

Valore medio delle offerte calcolato a seguito del taglio delle ali **17,263%**

Somma degli scarti **1,653**

Media degli scarti **0,127%**

Soglia di esclusione automatica per offerta anomala **17,390%**

L'offerta che si colloca immediatamente al di sotto di tale soglia e che, per effetto delle disposizioni legislative disciplinanti il criterio di aggiudicazione indicato nel Bando e nel Disciplinare di Gara, è quella presentata dall'Impresa **MAL.GA Costruzioni di Bazzu Mauro** Via Manzoni n. 4 - 08020 - Osidda - (Nu) con ribasso del **17,386%** (diconsi diciassettevirgolatrecentottantaseipercento), che è dichiarata aggiudicataria provvisoria per il prezzo netto di €. **243.874,39** (diconsi euro duecentoquarantatremila ottocentosettantaquattro/39 oltre a €. **8.610,00** per oneri sulla sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

1°	MAL.GA Costruzioni di Bazzu Mauro Via Manzoni n. 4 - 08020 - Osidda - (Nu)	17,386%	243.874,39
2°	Restauri Fancello -Via Carlo Alberto n. 50 - 09076 - Sedilo - (Or)	17,365%	243.936,38
3°	Pisano Bruno Costruzioni srl via Fleming n. 13 - 09047 - Selargius - (Ca)	17,356%	243.962,95
4°	EDIL. M.A. di Manca Antonello - Via San Martino n. 34 - 07033 - Osilo - (SS)	17,341%	244.007,23
5°	Cocco Francesco - Via Cagliari n. 58 - 07010 - Nule - (SS)	17,320%	244.069,22
6°	INFRASTRUTTURE S.R.L. - loc. Z.I. Macchiareddu Terza Strada- 09032 - Assemini (Ca)	17,317%	244.078,07
7°	EDILE ORGOSOLO Soc. Coop. - Via S. Caterina snc - 08027 - Orgosolo - (Nu)	17,300%	244.128,26
8°	COOP. EDILE ORANI arl - Via G. Dessolis snc - 08026 - Orani -(Nu)	17,300%	244.128,26
9°	C.L.M. srl - Via Botticelli snc - 08028 - Orosei - (Nu)	17,265%	244.231,58
10°	A.T.I. Società S.F.M. (Capogruppo) Z. I. Prato Sardo - 08100 - Nuoro Ditta Manni Francesco Angelo (Mandante) Z.I. Prato Sardo - 08100 - Nuoro	17,245%	244.290,62
11°	F.lli Testone snc - Via Genova n. 8 - 07010 - Benetutti - (SS)	17,187%	244.461,83
12°	Fele Francesco - G. Pastore n. 7 - 08025 - Oliena - (Nu)	17,135%	244.615,33
13°	Milia Onorato - Via Nenni snc - 09047 - Selargius - (Ca)	17,121%	244.656,66
14°	Nurra Ignazio - Via Diaz 12 - 07011- Bono - (SS)	17,095%	244.733,41
15°	A.T.I. COOP. "Su Casteddu" (Cap.gruppo) - Via Adelasia n. 30 - 07010 - Burgos (SS) Ditta Alberto Porcu Impianti (Mandante) - Z. I. - 08015 - Macomer (Nu)	16,996%	245.025,66
16°	Manca Franco Via San Martino n. 28 - 07033 - Osilo - (SS)	16,879%	245.371,04
17°	Porcu Daniele - Via Aldo Moro n. 4 - 08020 - Irgoli - (Nu)	16,793%	245.624,91

Il Presidente della Commissione di Gara

F.to Geom. Antonio Ortu